Bogotá D.C., febrero 10 de 2024

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn, Ing. Johnny Edward Padilla Ariza
Subdirector de Plantas Físicas
La Ciudad

Consecutivo: 074-C.E.-INTERV-SDIS-9255

Referencia: Contrato de Interventoría 9255-2024. REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. Grupo 2.

ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 2 Y ADICIÓN 1 CTO INTERV 9255-2024

Cordial saludo,

Recibida la comunicación RB-SDIS-G2-No 100-2024, emitida por la firma RB DE COLOMBIA SAS en calidad de ejecutor del contrato de obra No. 9173-2024, cuyo objeto es REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. – GRUPO 2, mediante la cual el contratista expone argumentos para elevar solicitud de prórroga No. 2 y adición No. 1 del citado contrato, toda vez que dicha solicitud fue avalada por nosotros en calidad de interventores del citado contrato mediante comunicación 073-C.E.-INTERV-SDIS-9255, solicitamos formalmente que el contrato de interventoría No. 9255-2024 sea prorrogado en el mismo plazo del contrato de obra, es decir en cuarenta y nueve (49) días adicionales para el período comprendido entre el trece (13) de marzo de 2025 y el treinta (30) de abril de 2025.

En consecuencia, a lo anterior, el CONSORCIO INTERVENTORES AO, durante la etapa precontractual, estimo los cotos para los tres (3) meses por la suma correspondiente a TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL CIENTO NOVENTA PESOS M/CTE. ($365.580.190) y un factor multiplicador de 2,21, con los cuales se cubriría los cotos del personal mínimo requerido durante la etapa de ejecución y el tiempo adicional para cierre y terminación de los contratos, y gastos administrativos distribuidos de la siguiente manera:

PERSONAL MÍNIMO ETAPA DE EJECUCIÓN							
PERFIL	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DEDICACIÓN (%)	SALARIO BÁSICO MENSUAL	VALOR PARCIAL MENSUAL	TIEMPO (meses)	SUBTOTALES
PROFESIONALES Y ESPECIALISTAS OPERATIVOS							
P6	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	85%	$ 5.735.372,00	$ 4.875.066,20	2,5	$ 12.187.665,50
P10	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	100%	$ 4.659.462,00	$ 4.659.462,00	2,5	$ 11.648.655,00
P6	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20	2,5	$ 1.433.843,00
P6	PROFESIONAL DE CALIDAD	1,00	20%	$ 5.735.372,00	$ 1.147.074,40	2,5	$ 2.867.686,00
P6	ESPECIALISTA EN REDES HÚMEDAS	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20	2,5	$ 1.433.843,00
P6	ESPECIALISTA EN REDES SECAS	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20	2,5	$ 1.433.843,00
P12	PROFESIONAL SG-SST - COORDINADOR ALTURAS	1,00	50%	$ 4.277.599,00	$ 2.138.799,50	2,5	$ 5.346.998,75
P12	PROFESIONAL AMBIENTAL Y FORESTAL	1,00	50%	$ 4.277.599,00	$ 2.138.799,50	2,5	$ 5.346.998,75
P6	ESPECIALISTA EN CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTOS	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20	2,5	$ 1.433.843,00
	SUBTOTAL COSTOS PROFESIONALES Y ESPECIALISTAS OPERATIVOS (COSTOS DIRECTOS)						$ 43.133.376,00
	PERSONAL DE APOYO A LA GESTIÓN						
T6	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	5,00	100%	$ 3.221.054,00	$ 16.105.270,00	2,5	$ 40.263.175,00
T6	PROFESIONAL AXILIAR SG-SST	5,00	100%	$ 3.221.054,00	$ 16.105.270,00	2,5	$ 40.263.175,00
	SUBTOTAL COSTOS PERSONAL DE APOYO A LA GESTIÓN (COSTOS DIRECTOS)						$ 80.526.350,00
	PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO						
P6	CONTADOR	1,00	25%	$ 5.735.372,00	$ 1.433.843,00	2,5	$ 3.584.607,50
P6	ABOGADO	1,00	25%	$ 5.735.372,00	$ 1.433.843,00	2,5	$ 3.584.607,50
SE6	SECRETARIA	1,00	25%	$ 2.449.656,00	$ 612.422,00	2,5	$ 1.531.055,00
	MENSAJERO	1,00	25%	$ 1.300.000,00	$ 325.000,00	2,5	$ 812.500,00
	SUBTOTAL COSTOS PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO (COSTOS DIRECTOS)						$ 9.512.770,00
PERSONAL MINIMO ETAPA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA							
PROFESIONALES Y ESPECIALISTAS OPERATIVOS							
P6	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	85%	$ 5.735.372,00	$ 4.875.066,20	0,5	$ 2.437.533,10
P10	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	100%	$ 4.659.462,00	$ 4.659.462,00	0,5	$ 2.329.731,00
P12	PROFESIONAL AMBIENTAL Y FORESTAL	1,00	50%	$ 4.277.599,00	$ 2.138.799,50	0,5	$ 1.069.399,75
	SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL - ETAPA DE LIQUIDACIÓN (COSTOS DIRECTOS)						$ 5.836.664,00
	SUBTOTAL COSTOS RECURSO HUMANO (COSTOS DIRECTOS)						$ 139.009.160,00
	FACTOR MULTIPLICADOR (COSTOS INDIRECTOS según cuadro de análisis adjunto)						2,21
	SUBTOTAL X FM						$ 307.210.244,00
	IVA					19,0%	$ 58.369.946,00
	REDONDEO AL PESO						$ -
	TOTAL						$ 365.580.190,00

Con el fin de mantener los costos de operación de la interventoría para el período solicitado dentro de la prórroga No. 2 (13 de marzo al 30 de abril de 2025) del contrato de interventoría No. 9255-2024, elevamos solicitud formal de adición No. 1 del citado contrato, en un valor de Noventa y Un Millones Setecientos Cuarenta y Un Mil Setecientos Ochenta y Seis Pesos ($91.741.786), incluido factor multiplicador e Iva, discriminado como se aprecia a continuación.

PRESUPUESTO ADICIÓN No. 1
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 9255-2024

PERSONAL MÍNIMO ETAPA DE EJECUCIÓN							
PERFIL	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DEDICACIÓN (%)	SALARIO BÁSICO MENSUAL	VALOR PARCIAL MENSUAL	TIEMPO (meses)	SUBTOTALES
PROFESIONALES Y ESPECIALISTAS OPERATIVOS							
P6	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	85%	$ 5.735.372,00	$ 4.875.066,20	1,63	$ 7.946.357,91
P10	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	100%	$ 4.659.462,00	$ 4.659.462,00	1,63	$ 7.594.923,06
P6	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20		$ -
P6	PROFESIONAL DE CALIDAD	1,00	20%	$ 5.735.372,00	$ 1.147.074,40		$ -
P6	ESPECIALISTA EN REDES HÚMEDAS	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20	1,63	$ 934.865,64
P6	ESPECIALISTA EN REDES SECAS	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20	1,63	$ 934.865,64
P12	PROFESIONAL SG-SST - COORDINADOR ALTURAS	1,00	50%	$ 4.277.599,00	$ 2.138.799,50	1,63	$ 3.486.243,19
P12	PROFESIONAL AMBIENTAL Y FORESTAL	1,00	50%	$ 4.277.599,00	$ 2.138.799,50	1,63	$ 3.486.243,19
P6	ESPECIALISTA EN CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTOS	1,00	10%	$ 5.735.372,00	$ 573.537,20		$ -
	SUBTOTAL COSTOS PROFESIONALES Y ESPECIALISTAS OPERATIVOS (COSTOS DIRECTOS)						$ 24.3$3.498,63
	PERSONAL DE APOYO A LA GESTIÓN						
T6	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	100%	$ 3.221.054,00	$ 3.221.054,00	1,63	$ 5.250.318,02
T6	PROFESIONAL AXILIAR SG-SST	1,00	100%	$ 3.221.054,00	$ 3.221.054,00	1,63	$ 5.250.318,02
	SUBTOTAL COSTOS PERSONAL DE APOYO A LA GESTIÓN (COSTOS DIRECTOS)						$ 10.500.636,04
	PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO						
P6	CONTADOR	1,00	25%	$ 5.735.372,00	$ 1.433.843,00		$ -
P6	ABOGADO	1,00	25%	$ 5.735.372,00	$ 1.433.843,00		$ -
SE6	SECRETARIA	1,00	25%	$ 2.449.688,00	$ 612.422,00		$ -
	MENSAJERO	1,00	25%	$ 1.300.000,00	$ 325.000,00		$ -
	SUBTOTAL COSTOS PERSONAL DE APOYO ADMINISTRATIVO (COSTOS DIRECTOS)						$ -
PERSONAL MINIMO ETAPA DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA							
PROFESIONALES Y ESPECIALISTAS OPERATIVOS							
P6	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	85%	$ 5.735.372,00	$ 4.875.066,20		$ -
P10	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	100%	$ 4.659.462,00	$ 4.659.462,00		$ -
P12	PROFESIONAL AMBIENTAL Y FORESTAL	1,00	50%	$ 4.277.599,00	$ 2.138.799,50		$ -
	SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL - ETAPA DE LIQUIDACIÓN (COSTOS DIRECTOS)						$ -
	SUBTOTAL COSTOS RECURSO HUMANO (COSTOS DIRECTOS)						$ 34.$$4.134,67
	TOR MULTIPLICADOR (COSTOS INDIRECTOS según cuadro de análisis adjunto)						2,21
	SUBTOTAL X FM						$ 77.093.93$,00
					IVA	19,0%	$ 14.647.848,00
					REDONDEO AL PESO		$ -
						TOTAL	$ 91.741.786,00

Página 1

Agradezco la atención prestada

LUIS ALBERTO FORERO RAMOS

R.L. CONSORCIO INTERVENTORES AO

ANEXOS: OCHENTA (80) FOLIOS.
C.C. ARQ. KAROL VARGAS – APOYO SUPERVSIÓN SDIS